

REGULAMIN KONKURSU JEDNOETAPOWEGO IDEOWEGO

**Na opracowanie Koncepcji Urbanistyczno-Architektonicznej osiedla budynków
wielorodzinnych waz z zagospodarowaniem terenu pomiędzy ul. Sikorskiego, Hallera
a linią kolejową w Krośnie**

(Wartość konkursu nie przekracza równowartości kwoty 30 000 EURO)

ORGANIZATOR KONKURSU:

**Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Przedsiębiorstwo Mieszkaniowe
Sp. z o.o. w Krośnie
ul. Wyzwolenia 4
38-400 Krosno**

Spis treści

Rozdział 1.

Postanowienia Ogólne.	3.
I. Organizator Konkursu	3.
II. Zasady Organizacji Konkursu	3.
III. Harmonogram i Terminy	3.
IV. Sąd Konkursowy	4.

Rozdział 2.

Założenia Ideowe, Przedmiot i Zakres opracowania Konkursowego, Cel Konkursu, Zadania i Założenia Konkursowe.	4.
I. Założenia Ideowe	4.
II. Przedmiot i Zakres opracowania Konkursowego	4.
III. Cel Konkursu	5.
IV. Zadania i Założenia Konkursowe	5.

Rozdział 3.

Ogólne Wytyczne Projektowe do Konkursu.	6.
I. Wytyczne Urbanistyczne	6.
II. Wytyczne Architektoniczne	6.
III. Zagospodarowanie Terenu	6.
IV. Inne Wytyczne	7.

Rozdział 4.

Warunki udziału w konkursie.	7.
I. Postanowienia Ogólne	7.
II. Wymagania Stawiane Uczestnikom Konkursu	7.
III. Dokumenty Składane wraz z Ofertą	7.
IV. Zawartość Prac Konkursowych	8.
V. Składanie Prac Konkursowych	9.

Rozdział 5.

Ocena Prac konkursowych.	9.
I. Tryb Oceny Prac konkursowych	9.
II. Kryteria Oceny Prac konkursowych	10.

Rozdział 6.

Nagrody, Ogłoszenie wyników konkursu.	10.
I. Nagrody	10.
II. Ogłoszenie wyników konkursu	10.
PRAWA AUTORSKIE	11.
ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU	11.

Rozdział 1.

Postanowienia Ogólne.

I. Organizator Konkursu.

1. Organizatorem Konkursu oraz fundatorem nagród jest Towarzystwo Budownictwa Społecznego – Przedsiębiorstwo Mieszaniowe Sp. z o.o. w Krośnie ul. Wyzwolenia 4, 38-400 Krosno
2. Informacje o Konkursie zamieszczone są na stronie internetowej www.tbs-krosno.info/przetargi
3. Wszelkie korespondencje związane z konkursem, należy kierować na adres: sekretariat@tbs-krosno.info osobą uprawnioną do udzielenia informacji jest Pan Wojciech Kasza, email: w.kasza@tbs-krosno.info
tel: (13) 42-011-90 fax. (13) 42-011-90

II. Zasady Organizacji Konkursu.

1. Konkurs zorganizowany jest w formie konkursu otwartego, jednoetapowego ideowego, urbanistyczno-architektonicznego. Konkurs prowadzony jest na podstawie Regulamin i nie podlega przepisom Ustawy Prawo Zamówień Publicznych.
2. Zamawiający przewiduje jedynie nagrody pieniężne zgodne z zapisami Regulaminu.
3. Konkurs prowadzony i rozstrzygany jest w języku polskim. Wszystkie dokumenty, a także część rysunkowa i opisowa Konkursu muszą być przez wszystkich Uczestników sporządzone w języku polskim.
4. Odpowiedzi na zadane pytania w sprawie zapisów Regulaminu, jak również ewentualne wyjaśnienia uznane przez Organizatora Konkursu za niezbędne, zostaną udzielone niezwłocznie po zakończeniu przyjmowania pytań, a treść odpowiedzi zostanie udostępniona wszystkim Uczestnikom Konkursu na stronie internetowej bez ujawniania źródła pytań.
5. Decyzje Sądu Konkursowego są ostateczne i nie mogą być ponownie rozpatrywane i zmieniane. Sędziowie zdecydują, które prace konkursowe otrzymają Nagrody.

III. Harmonogram i Terminy.

Ogłoszenie Konkursu i udostępnienie Regulaminu Konkursowego na stronie internetowej Organizatora.	20. 03. 2019 r.
Nadsyłanie pytań dotyczących Regulaminu Konkursu	03. 04. 2019 r.
Udzielania odpowiedzi na zadane pytania dotyczące Regulaminu Konkursu	12. 04. 2019 r.
Złożenie prac Konkursowych	14. 06. 2019 r.
Ogłoszenie wyników Konkursu	05. 07. 2019 r.

Wskazane terminy mogą ulec zmianie o czym Organizator Konkursu powiadomi niezwłocznie na stronie internetowej Konkursu.

IV. Sąd Konkursowy.

1. Sąd konkursowy liczy 6 osób. Sąd Konkursowy składa się z Jury Konkursu oraz Sekretarza Konkursu
2. W skład Jury Konkursu wchodzi:
 - mgr inż. arch. Zbigniew Kasiński – Naczelnik Wydziału Planowania Przestrzennego i Budownictwa U.M. Krosno – Przewodniczący Jury
 - inż. arch. Ruben Bardanaszwili – członek Jury
 - mgr Marek Bednarz – Wydział Planowania Przestrzennego i Architektury U.M. Krosno – członek Jury
 - mgr inż. arch. Krajobrazu Bernadetta Józefczyk – Wydział ochrony środowiska U.M. Krosno – członek Jury
 - Zdzisław Krawczyk – Dyrektor ds. zarządzania nieruchomościami TBS-PM – członek Jury
3. Sekretarzem Konkursu jest Wojciech Kasza – przedstawiciel TBS-PM

Rozdział 2.

Założenia Ideowe, Przedmiot i Zakres opracowania Konkursowego, Cel Konkursu, Zadania i Założenia Konkursowe.

I. Założenia Ideowe.

Jako Organizator Konkursu zajmujemy się budową i eksploatacją lokali mieszkalnych przeznaczonych na wynajem, przy wykorzystaniu środków uczestników i przyszłych najemców oraz kredytów z Banku Gospodarstwa Krajowego. Za niewielką kwotę partycypacji w kosztach budowy oferujemy możliwość zamieszkania w nowym, w pełni wyposażonym mieszkaniu o gwarantowanym ustawowo poziomie czynszu.

II. Przedmiot i Zakres Opracowania Konkursowego.

Przedmiotem Konkursu jest opracowanie koncepcji urbanistyczno-architektonicznej osiedla budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem teren pomiędzy ul. Sikorskiego, Hallera a linią kolejową w Krośnie.

Obszar Konkursu objęty jest Uchwałą Rady Miasta Krosna nr VI/145/19 z dnia 27 lutego 2019 roku w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna „Krościenko IV”.

Osiedle realizowane będzie na części działek o nr ewid. 3309/11; 3298, 3297/1; 3295/3, 3290/9, 3292/10 oznaczony w MPZP symbolem 7.MWU jako teren przeznaczony pod zabudowę mieszkaniową wielorodzinną o powierzchni około 1,80ha.

Obszar opracowania konkursowego obejmuje działki o nr ewid. 3309/11; 3298, 3297/1; 3295/3, 3290/9, 3292/10, 3287/4, 3280/13 oznaczony w MPZP jako 7.MWU, 2.KDD oraz 2.ZP o łącznej pow. 2,58ha.

III. Cel Konkursu.

1. Celem konkursu jest uzyskanie najlepszych rozwiązań koncepcji urbanistyczno - architektonicznej dla planowanego osiedla budynków wielorodzinnych pod względem: urbanistycznym, architektonicznym, funkcjonalnym, społecznym, estetycznym, eksploatacyjnym, wpasowania w istniejące otoczenie, komunikacyjnym i ekonomicznym.
2. Projekt powinien uwzględniać najnowsze trendy w budownictwie przy jednoczesnym racjonalnym koszcie realizacji i eksploatacji.
3. Rezultaty konkursu posłużą do sformułowania wytycznych i zaleceń dla dalszych prac projektowych i realizacji zamierzenia inwestycyjnego.

IV. Zadania i Założenia Konkursowe.

1. Zadanie konkursowe polega na wykonaniu w oparciu o Regulamin Konkursu koncepcji urbanistyczno-architektonicznej zespołu zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, wraz z terenami publicznymi, rekreacyjnymi, komunikacyjnymi oraz obiektami handlowo- usługowymi.
2. Koncepcja urbanistyczno – architektoniczna powinna zawierać informacje w zakresie:
 - struktury funkcjonalnej zabudowy i zagospodarowania terenu, w szczególności określenie podstawowych funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - układu urbanistycznego zespołu zabudowy i kompozycji architektonicznej obiektów o funkcji podstawowej,
 - przebiegu głównych elementów sieci uzbrojenia terenu oraz dróg publicznych i wewnętrznych niezbędnych do obsługi proponowanej zabudowy i zagospodarowania terenu,
 - etapów realizacji i proponowanej zabudowy wraz z zagospodarowaniem terenu,
 - powiązania przestrzennego planowanej inwestycji z terenami otaczającymi,
 - technologii wykonania i wyposażenia technicznego budynków, uwzględniającej rodzaj realizowanego przedsięwzięcia.
3. Koncepcja powinna być zgodna z MPZP, uchwalonym Uchwałą Rady Miasta Krosna nr VI/145/19 z dnia 27 lutego 2019r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna „Krościenko IV” oraz pozwalać na jej realizację w trzech lub czterech etapach, które po zrealizowaniu będą stanowić jedną powiązaną architektonicznie całość.
4. Prace konkursowe powinny zawierać:
 - a. koncepcję urbanistyczno - architektoniczną terenu realizacji osiedla oraz rozwinięcie tej koncepcji dla wybranych fragmentów,
 - b. koncepcję zagospodarowania terenu w skali 1:1000 oraz rozwinięcie wybranego (ych) fragmentu (ów) zagospodarowania w skali 1:500,
 - c. architekturę budynków wraz z rzutami, przekrojami i elewacjami budynków w skali 1:200 i charakterystycznym (i) detalem (ami) architektonicznym (i) w odpowiedniej skali.
5. Osiedle mieszkaniowe powinno zostać zaprojektowane z uwzględnieniem wszystkich grup wiekowych zarówno dla rodzin z dziećmi, młodzieży, osób starszych i niepełnosprawnych.

Rozdział 3.

Ogólne Wytyczne Projektowe do Konkursu.

I. Wytyczne Urbanistyczne.

Zawarte są w Uchwale Rady Miasta Krosna nr VI/145/19 z dnia 27 lutego 2019r w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Krosna „Krościenko IV.”

II. Wytyczne Architektoniczne.

1. Powierzchnia mieszkań oraz struktura mieszkań:

- a. Powierzchnia użytkowa lokali mieszkalnych na poszczególnych etapach nie powinna być większa jak 4200 m².
- b. Preferowane są mieszkania dwu i trzy pokojowe zarówno z otwartą jak i oddzielną kuchnią o zróżnicowanej powierzchni użytkowej:

liczba pokoi	udział %	powierzchnia m ²
2	35	40 - 55
3	60	56 -70
pozostałe mieszkania	5	<40 i >70

2. Każde z mieszkań powinno posiadać balkon lub loggie.
3. Do każdego z lokali mieszkalnych powinna być przypisana oddzielna komórka lokatorska.
4. Obiekty usługowo-handlowe mogą być zlokalizowane zarówno na parterze budynków mieszkalnych jak i w oddzielnych budynkach usługowo-handlowych.
5. Powierzchnia użytkowa placówek handlowo-usługowych powinna być adekwatna do zakładanej liczby mieszkańców.
6. Lokale mieszkalne powinny zostać przedstawione z układem mebli i wyposażenia zgodnie z wymogami ergonomii, w postaci jednego rzutu dla jednego typu mieszkania w skali 1:50.

III. Zagospodarowanie Terenu.

Koncepcja zagospodarowania terenu powinna uwzględniać:

- połączenia komunikacyjne z układem drogowym miasta, rozwiązania ciągów komunikacyjnych wewnątrzsiedlowych, w tym ciągów jezdnych, pieszo - jezdnych, miejsc postojowych i parkingów,
- elementy małej architektury takie jak: ławki, tablice informacyjne, oświetlenia, kosze na śmieci,
- miejsca wypoczynku uwzględniające potrzeby różnych grup społecznych, dzieci, młodzieży, osób starszych i niepełnosprawnych,
- miejsca składowania odpadów,
- etapowanie i realizację w trzech lub w czterech etapach zabudowy osiedla.

IV. Inne Wytyczne.

1. Każdy z etapów powinien pozwalać na jego realizację nie powodując uciążliwości dla mieszkańców etapów już zrealizowanych.
2. Ekonomiczna strona inwestycji:
 - a. Koszt budowy nie powinien przekraczać wskaźnika przeliczeniowego kosztu odtworzenia 1m² powierzchni użytkowej budynków mieszkalnych ogłoszonego aktualnie przez Wojewodę Podkarpackiego.
 - b. Przyjąć rozwiązania, które przy relatywnie niskich nakładach dadzą oczekiwany przez zamawiającego wysoki poziom rozwiązań architektonicznych.
 - c. Przyjąć aby koszty budowy i eksploatacji zastosowanych rozwiązań były na optymalnie niskim poziomie.
 - d. Przyjąć założenia, przy których budowa i eksploatacja będą zgodne z zasadami zrównoważonego rozwoju i spełniały warunki poszanowania energii.

Rozdział 4.

Warunki Udziału w Konkursie.

I. Postanowienia Ogólne.

1. Uczestnik Konkursu może złożyć tylko jedną pracę konkursową.
2. Praca konkursowa powinna dawać wyczerpującą odpowiedź na przedstawione w Regulaminie zadanie Konkursu i powinna być przedstawiona w formie pozwalającej na jednoznaczne odczytanie koncepcji.
3. Uczestnicy konkursu ponoszą wszelkie koszty przygotowania jak i dostarczenia pracy Konkursowej. Organizator konkursu nie przewiduje zwrotu powyższych kosztów ani odsyłania prac konkursowych na własny koszt.
4. Nie będą rozpatrywane prace konkursowe opracowane w sposób umożliwiający identyfikację ich autorów.

II. Wymagania Stawiane Uczestnikom Konkursu.

1. Uczestnikiem Konkursu może być osoba fizyczna, osoba prawna lub jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej.
2. Osoba fizyczna lub inny podmiot mogą wspólnie brać udział w Konkursie jako uczestnicy Konkursu, ustanawiając pełnomocnika do reprezentowania ich w Konkursie.
3. Uczestnik musi legitymizować się dyplomem ukończenia wyższej uczelni o kierunku: architektura i urbanistyka lub architektura. W przypadku uczestnictwa wspólnego przynajmniej jeden z uczestników musi posiadać powyższe uprawnienia.

III. Dokumenty Składane wraz z Ofertą.

1. Uczestnik składa oświadczenie o posiadanym wykształceniu na dowód czego dołącza kserokopie uprawnień potwierdzających jego kwalifikacje zawodowe.
2. Oświadczenia Akceptacji Regulaminu Konkursowego muszą zostać złożone łącznie przez wszystkie osoby i podmioty wspólnie biorące udział w Konkursie.

3. Oświadczenie uczestnika konkursu o przeniesieniu autorskich praw majątkowych, na Organizatora bez wynagrodzenia.

Powyższe Oświadczenia należy złożyć zgodnie ze wzorem stanowiącym Załącznik nr 1. do niniejszego Regulaminu.

4. Uczestnik Konkursu, który nie spełnia niniejszego wymogu zostanie wykluczony z Konkursu, a jego praca odrzucona.

IV. Zawartość Prac Konkursowych.

Praca konkursowa musi składać się:

- z części graficznej – 3 plansze w formacie 100x70 w układzie wertykalnym (pionowym) wykonane z lekkiego sztywnego materiału,
 - z części opisowej – zeszyt formatu A4 z opisem koncepcji i zmniejszonymi do formatu A3 planszami części graficznej,
 - zamkniętej koperty z wersją cyfrową pracy konkursowej na płycie CD,
 - zamkniętej koperty z kartą identyfikacyjną (załącznik nr 1), oświadczeniem (wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2) oraz kopią dyplomu, o którym mowa w rozdziale III pkt.1).
1. Część graficzna powinna zawierać :
 - koncepcję zagospodarowania terenu przedstawioną na mapie sytuacyjno-wysokościowej w skali 1:250,
 - charakterystyczny przekrój w skali 1:250,
 - rozwiązania obiektów kubaturowych (rzuty, elewacje) w skali 1:100,
 - widoki, perspektywy, wizualizacje, niezbędne do czytelnego i przekonywującego przedstawienia idei projektowej. O ich doborze skali oraz technice wykonania decydują Uczestnicy.
 2. Część opisowa powinna zawierać :
 - opis koncepcji – maksymalnie 5 stron formatu A4, w tym opis użytych materiałów,
 - zmniejszone do formatu A3 plansze części graficznej.
 3. Wersja cyfrowa pracy konkursowej na płycie CD winna być złożona w zamkniętej kopercie.

Koperta musi zawierać płytę z całością pracy konkursowej:

 - plansze konkursowe w formacie PDF, DWG w rozdzielczości 300 dpi,
 - poszczególne rysunki w formacie DWG lub PDF w rozdzielczości 300 dpi,
 - poszczególne wizualizacje w formacie PDF lub DWG, rysunków w rozdzielczości 300 dpi,
 - opis pracy konkursowej rysunków w formacie PDF lub WORD.
 4. Do pracy konkursowej winna być dołączona zamknięta koperta z kartą identyfikacyjną uczestnika konkursu wypełnioną wg załącznika nr 1 Regulaminu, oświadczeniem wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 oraz kopią dyplomu (o którym mowa w rozdziale III pkt.1).
 5. Pracę konkursową należy oznaczyć sześciocyfrową liczbą rozpoznawalną o wysokości cyfr 1 cm, którą należy umieścić na wszystkich elementach pracy.
 - plansze konkursowe – w prawym górnym rogu każdej planszy,
 - opis pracy konkursowej - w prawym górnym rogu każdej strony opisu,
 - zamknięta koperta z wersją cyfrową pracy konkursowej- na płycie i w prawym górnym rogu koperty,

- zamknięta koperta (z kartą identyfikacyjną, oświadczeniem i kopią dyplomu) uczestnika konkursu - w prawym górnym rogu koperty,
 - opakowanie pracy konkursowej w prawym górnym rogu opakowania.
6. Na planszach należy zamieścić schemat układu plansz rysunków w prawym górnym rogu każdej planszy
 7. Żaden z elementów pracy konkursowej w tym jej opakowanie nie może być oznaczony nazwą uczestnika konkursu, ani innymi informacjami oraz oznaczeniami graficznymi umożliwiającymi identyfikację autora pracy przed oficjalnym ogłoszeniem wyników konkursu. W przypadku przesłania pracy konkursowej za pośrednictwem poczty lub firmy kurierskiej adres i nazwa podane na kopercie i liście przeznaczonym nie mogą być adresem i nazwą uczestnika konkursu.

V. Składanie Prac Konkursowych.

1. Prace konkursowe należy złożyć w opakowaniu uniemożliwiającym jego otwarcie i zapoznanie się z zawartością. Opakowanie musi zostać opisane jako:
„Konkurs na Opracowanie Koncepcji Urbanistyczno-Architektonicznej osiedla budynków wielorodzinnych wraz z zagospodarowaniem terenu pomiędzy ul. Sikorskiego, Hallera a linią kolejową w Krośnie”
2. Prace konkursowe należy złożyć w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 czerwca 2019r. do godz. 10.00, lub przesłać pocztą lub firmą kurierską (liczy się data doręczenia) na adres:

TBS- PM Sp. z o o. w Krośnie
ul. Wyzwolenia 4, 38-400 Krosno
3. Wprowadzenie zmian i uzupełnień do pracy konkursowej możliwe jest wyłącznie przed upływem terminu do składania prac konkursowych. Należy zachować wszystkie wymogi dot. prac konkursowych.
4. Praca konkursowa złożona przez Uczestnika może być wycofana wyłącznie przed upływem terminu składania prac konkursowych.
5. Praca konkursowa otrzymana przez Organizatora Konkursu po upływie terminu składania prac co zostanie potwierdzone w protokole, będzie uznana za nie złożoną i może zostać odebrana przez uczestnika konkursu na jego koszt.

Rozdział 5.

Ocena Prac Konkursowych.

I. Tryb oceny prac konkursowych.

- Sekretarz Konkursu dokonuje oceny formalnej prac konkursowych, sprawdza nienaruszalność ich opakowania oraz brak informacji na opakowaniu i elementach prac konkursowych mogących umożliwić identyfikację autora pracy konkursowej przed oficjalnym ogłoszeniem konkursu.
- Sekretarz Konkursu sporządza protokół oceny formalnej prac konkursowych.
- Oceny prac dokonuje Jury konkursowe, na posiedzeniach zamkniętych, oceniając zgodność prac co do zasady z istotnymi wymogami formalnymi i merytorycznymi określonymi w Regulaminie oraz dokonując oceny prac konkursowych na podstawie kryteriów określonych w niniejszym Regulaminie.

- Jury konkursowe rozstrzyga konkurs, dokonując wyboru najlepszej pracy konkursowej.
- W szczególności Jury konkursowe:
 - wskazuje prace nagrodzone wraz z wysokościami nagród,
 - przyznaje wyróżnienia dla autorów prac,
 - sporządza informacje o pracach nagrodzonych i wyróżnionych,
 - przygotowuje uzasadnienie rozstrzygnięcia konkursu,
 - opracowuje ewentualne uwagi do prac nagrodzonych i wyróżnionych,
 - przedstawia wyniki konkursu do dyspozycji Organizatora Konkursu.

II. Kryteria oceny prac konkursowych.

Prace konkursowe będą oceniane wg następujących kryteriów:

- atrakcyjność i realność rozwiązań urbanistycznych przy spełnieniu wymogów określonych w mpzp (załącznik nr 5 do konkursu), uwzględnienie potrzeb wszystkich grup mieszkańców - (40%),
- atrakcyjność i realność rozwiązań architektonicznych, spełnienie wymogów określonych w Rozdziale 4 - (40%),
- ekonomika proponowanych rozwiązań – (20%).

Rozdział 6.

Nagrody, Ogłoszenie Wyników Konkursu.

I. Nagrody.

1. Zamawiający przewiduje w konkursie jedynie nagrody o charakterze pieniężnym.
2. W konkursie mogą zostać przyznane nagrody pieniężne o wysokości łącznej – 26.000,00 zł, słownie dwadzieścia sześć tysięcy złotych brutto
3. Organizator Konkursu przewiduje następujący podział nagród:

▪ pierwsza nagroda -	kwota brutto	12.000, 00	zł.
▪ druga nagroda -	kwota brutto	8.000, 00	zł.
▪ trzecia nagroda -	kwota brutto	6.000, 00	zł.
4. Sąd Konkursowy ma prawo do innego podziału nagród w zależności od poziomu prac konkursowych.
5. Organizator gwarantuje wypłatę całej puli nagród.
6. Nagrody zostaną wypłacone w terminie nie krótszym niż 15 dni i nie dłuższym niż 30 dni od daty zatwierdzenia wyniku konkursu.

II. Ogłoszenie Wyników Konkursu.

1. Ogłoszenie wyników Konkursu nastąpi w dniu 5 lipca 2019 roku w sali nr 13 TBS-PM przy ulicy Wyzwolenia 4, o godz. 12.00.
2. Ogłoszenie o wyniku Konkursu zostanie także opublikowane na stronie internetowej Organizatora Konkursu.

3. Organizator zawiadomi Uczestników Konkursu o wynikach i otrzymanych ocenach podając imię i nazwisko lub nazwę firmy oraz adres zamieszkania lub siedzibę Autorów prac konkursowych.
4. Organizator unieważnia konkurs, jeżeli zostały złożone mniej niż 3 prace spełniające kryteria określone w niniejszym Regulaminie.

PRAWA AUTORSKIE.

1. Sposób przeprowadzenia i rozstrzygnięcia konkursu nie może naruszać praw autorskich Uczestników Konkursu.
2. Organizator konkursu ma prawo prezentacji wszystkich prac konkursowych podczas wystawy pokonkursowej jak również ma możliwość ich rozpowszechniania poprzez publiczne wystawianie, udostępnienie w sieci internetowej.
3. Organizatorowi przysługuje prawo publikacji prac konkursowych w całości lub w części w dowolnych mediach i środkach masowego przekazu dowolną techniką.
4. Wszyscy nagrodzeni autorzy zobowiązani są do przeniesienia na organizatora autorskich praw majątkowych do nagrodzonych prac konkursowych, na niżej wymienionych polach eksploatacji:
 - a. udostępnienia innym projektantom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych
 - b. jednorazowego wykorzystania całości lub części pracy konkursowej przez wybranego w drodze przetargu publicznego wykonawcę do celów opracowania na jej podstawie projektów budowlanych i wykonawczych przez dowolnie wybraną przez niego jednostkę projektową
 - c. zwielokrotnienia dowolną techniką i publikacji dla celów przeprowadzenia postępowania przetargowego oraz opracowania projektów budowlanych i wykonawczych.
5. Przejście autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszym rozdziale na Organizatora nastąpi bez wynagrodzenia.
6. Autor nagrodzonej pracy konkursowej oświadcza, że nie będzie wykonywał przysługujących mu praw autorskich osobistych w sposób ograniczający Organizatora w wykonywaniu praw do przedmiotu umowy, w szczególności upoważnia Organizatora do decydowania o zachowaniu jego integralności.
7. Organizatorowi przysługuje prawo zezwolenia na wykonanie zależnego prawa autorskiego.

ZAŁĄCZNIKI DO REGULAMINU KONKURSU

- Załącznik nr 1 - Karta identyfikacyjna Uczestnika konkursu.
- Załącznik nr 2 - Oświadczenie uczestników konkursu o posiadaniu wymaganego wykształcenia oraz przeniesienia na organizatora konkursu autorskich praw majątkowych do złożonej w konkursie pracy konkursowej
- Załącznik nr 3 - Pokwitowanie odbioru pracy konkursowej.
- Załącznik nr 4 - Mapa sytuacyjno-wysokościowa z uzbrojeniem w skali 1:500
- Załącznik nr 5 - Wytyczne urbanistyczne obejmujące zakres opracowania - mpzp „Krościenko IV” w formacie PDF